

# HOUSING SCIENCE

# 住宅科技

ISSN 1002-0454

CN 31-1407/TU

总第424期 第35卷

2015年  
第11期

住房和城乡建设部住宅产业化促进中心 上海市房地产科学研究院 主办



外滩公馆

住宅科技

二〇一五年第十一期  
总第四百二十四期  
总第三十五卷

住宅科技杂志社

# 目录

ZHU ZHAI KE JI  
总第 424 期 2015 年第 11 期

2014 年国家新闻出版广电总局  
首批认定学术期刊



## 月刊

(国内外公开发行)  
每月 20 日出版



主 管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主 办：住房和城乡建设部住宅产业化促进中心  
上海市房地产科学研究院  
协办单位：宝业集团股份有限公司  
加拿大木业协会  
出 版：《住宅科技》编辑部  
国内统一连续出版物号：CN31-1407/TU  
国际标准连续出版物号：ISSN1002-0454  
国内发行：全国各地邮局（邮发代号 4-390）  
国外发行：中国出版对外贸易公司上海分公司  
广告经营许可证号：3100420150001  
编辑部地址：上海市复兴西路 193 号  
邮 编：200031  
编辑部电话：(021)64313913 (021)64718289  
发行部电话：(021)64310169  
通联部电话：(021)64718289-219  
E-mail：zhuzkj@sina.com  
户 名：上海市房地产科学研究院  
开户银行：022210- 工行上海市淮海中路第二支行  
账 号：1001221009014433727  
定 价：10.00 元  
印 刷：上海市印刷技工学校实验工厂

### 规划设计

- 01 高密度城市中心商务区的绿色公共空间设计探索  
——以北外滩 CBD 城市设计项目为例 王莹璐 宋德萱 周伊利
- 07 大学校园景观的人性化设计  
——以南京工业大学江浦校区为例 金 露
- 11 古代城市设计构成要素研究综述 查晓鸣
- 15 图式思维在建筑设计中的作用解析 江天昊 顾志兴 王 彬

### 检测鉴定

- 19 上海高密度住区内绿化体系对热环境影响的实测及评估 刘海萍 宋德萱
- 24 房屋渗漏水检测方法探讨 傅钱挺 余澍锋
- 28 既有检测技术在老旧混凝土强度检测中的应用性分析 朱 杰

### 住宅产业化

- 32 住宅产业化与预制混凝土剪力墙结构 张中勇

### 材料设备

- 38 多孔吸声材料在住宅中的吸声降噪分析 黄子航 刘亚兰

### 施 工

- 41 浅谈 CBM 内模现浇混凝土空心楼盖施工技术及应用 李新革

### 保护建筑

- 46 类型学视角的历史街区保护与更新研究  
——以盛泽镇市场路南新桥片区城市设计为例 尚 维 杨春侠 胡延康

### 信息速递

- 51 信息速递 本 刊
- 联合国希望买中国好建材
  - 法国塞纳河畔建胶囊旅馆
  - 英国互联网 + 让家更智慧
  - 沪召开中欧智慧城市峰会
  - 全球最大 3D 打印机亮相
  - 中国建筑资产财富居第一
  - 中国建筑企业 500 强揭晓
  - 住建部整治建筑师证挂靠
  - 海绵城市建设路线图敲定
  - 建筑产业化打响降霾之战
  - 北京保障房须精装修交付
  - 自贸区试点建筑师负责制
  - 杭州首批工业化建筑开工
  - 重庆将强制淘汰现浇楼梯

### 其 他

- 53 铁路沿线景观错乱区的问题解析及优化策略  
——以哈牡线牡丹江段为例 万 亿 金云峰
- 58 中国餐饮空间演化初探 李 品 武毅超 陈 易
- 62 《住宅科技》刊务委员会名单 本 刊

- 封一： 南房集团开发的外滩公馆
- 封二： 信息化 智能化——住宅发展新理念的探索与实践专题论坛在沪成功举办
- 封三： 上海南房（集团）有限公司广告
- 封四： 上海徐房（集团）有限公司广告

声明：本刊录用的稿件同时被下列数据库收入：中国学术期刊（光盘版）；中国学术期刊综合评价数据库（CAJCED）；中国数字化期刊群；中国科技论文统计期刊；中国科技论文与引文数据库；中国核心期刊（遴选）数据库，并进入因特网提供信息服务。