

HOUSING SCIENCE

住宅科技

ISSN 1002-0454

CN 31-1407/TU

总第443期 第37卷

2017年

第06期

住房和城乡建设部住宅产业化促进中心 上海市房地产科学研究院 主办

住宅科技

二〇一七年第六期
总第四百四十三期
总第三十七卷

《住宅科技》编辑部



星月虹桥中心

万方数据

目次

ZHU ZHAI KE JI
总第 443 期 2017 年第 06 期

规划设计

- 01 从“水泥森林”到“生态家园”
——空中花园与高层住宅结合的类型分析 高 圆
- 09 以地域环境为导向的住区规划设计研究
——浅谈无锡太湖锦园的规划设计 许 刚 钱 晔 郝靖欣

住宅产业化

- 13 上海市建筑工业化推进机制研究与进展 严炜炯

保护与利用

- 19 古木建筑的修缮保护策略研究
——以应县木塔为例 左伟琛 王 薇

检测鉴定

- 22 钢混结构房屋检测周期理论计算模型研究 王 英
- 28 框架 - 剪力墙结构拆改承重构件的鉴定 江季松
- 32 既有建筑沉降变形远程监测方法探讨 代红超
- 36 某地下室上浮事故的检测鉴定 廖 军

房屋修缮

- 39 消能减震技术在加固设计中的应用 兰学平
- 44 某深基坑相邻建筑物沉降规律研究 伍 波

材料设备

- 48 建筑砂浆机在既有建筑改造中的应用 李 俊

施 工

- 52 参数化建模在幕墙设计施工中的应用 鹿德强 毛伙南
- 58 建筑屋面渗漏原因成因及控制技术 郑诗达

其 他

- 62 《住宅科技》刊务委员会名单 本 刊

封一： 上海星月虹桥会展中心粉刷脱硫石膏工程
封二： 上海宇培特种建材有限公司广告
封三： 宇培建材墙体工程案例
封四： 上海宇培特种建材有限公司广告

声明：本刊录用的稿件同时被下列数据库收入：中国学术期刊（光盘版）；中国学术期刊综合评价数据库（CAJCED）；中国数字化期刊群；中国科技论文统计期刊；中国科技论文与引文数据库；中国终身教育学术研究数据库总库；中国核心期刊（遴选）数据库，并进入因特网提供信息服务。

2014 年国家新闻出版广电总局
首批认定学术期刊



月 刊

（国内外公开发行）
每月 20 日出版



主 管：中华人民共和国住房和城乡建设部
主 办：住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）

上海市房地产科学研究院

协办单位：宝业集团股份有限公司

加拿大木业协会

出 版：《住宅科技》编辑部

国内统一连续出版物号：CN31-1407/TU

国际标准连续出版物号：ISSN1002-0454

国内发行：全国各地邮局（邮发代号 4-390）

国外发行：中国国际图书贸易集团有限公司

（外发代号 M3191）

广告经营许可证号：3100420150001

编辑部地址：上海市复兴西路 193 号

邮 编：200031

编辑部电话：(021)64313913 (021)64718289

发行部电话：(021)64310169

通联部电话：(021)64718289-219

网 址：<http://www.zzkjzz.org/>

E-mail：zhuzkj@sina.com

户 名：上海市房地产科学研究院

开户银行：022210-工行上海市淮海中路第二支行

账 号：1001221009014433727

定 价：10.00 元

印 刷：上海市印刷技工学校实验工厂



住宅科技

月刊

编委会

主任委员：姜中桥 陈洋
委员：郑时龄 开彦 窦以德
王金强 孔祥娟 田灵江
许利峰 龙灏 李美华
刘美霞 李保峰 刘晓钟
刘敬疆 张峰 沈明斌
武振 周静敏 周燕珉
赵为民 施嘉霖 高真
高承勇 夏锋 黄一如
戚任广 蔡恺 蔡剑
梁洋 傅旗康 魏素巍

主编：赵为民

副主编：许利峰

编辑部主任：丁建斌

编辑：姚卫萱 杨丽丹

排版：杨丽丽

发行联系：杨丽丽

通联部主任：郭戈

HOUSING SCIENCE

CONTENTS

No.06 2017

- 01** From "Cement Forest" to "Ecological Home"
--The combination of air garden and high-rise housing
Gao Yuan
- 09** Study on the Planning and Design of Residential Area
Oriented by Regional Environment
--A brief discussion of Wuxi Taihujinyuan's planning and
design
Xu Gang Qian Ye Hao Jingxin
- 13** Research and Development of Shanghai Construction
Industrialization's Promotion Mechanism
Yan Weijiong
- 19** Study on the Repair and Protection Strategy of Ancient
Wooden Buildings
--A Case Study on the Wooden Pagoda in Yingxian County
Zuo Weichen Wang Wei
- 22** Study on the Theoretical Calculation Model of Steel -
concrete Structure's Inspection Period
Wang Ying
- 28** Identification on the Removal and Transforming of Shear
Wall Structure and Load Bearing Component
Jiang Jisong
- 32** Discussion on the Remote Monitoring Method for Building's
Settlement and Deformation
Dai Hongchao
- 36** Inspection and Identification of a Basement's Floating
Accidents
Liao Jun
- 39** Application of Energy Dissipation and Vibration Reduction
Technology in Reinforcement Design
Lan Xueping
- 44** Study on the Settlement Regularity of the Buildings adjacent
to a Deep Foundation
Wu Bo
- 48** Application of Building Mortar Machine in the Reconstruction
of Existing Building
Li Jun
- 52** Application of Parametric Modeling in the Design and
Construction of Curtain Wall
Pang Deqiang Mao Huonan
- 58** Cause and Control Technology of Building Roof Leakage
Zheng Shida

本刊声明

近期，本刊在百度搜索引擎上发现有冒用本刊编辑部对外组稿的邮箱、编辑，甚至向作者索取审稿费、版面费的现象。对此，本刊严正声明，本刊从未委托过其它单位或机构组稿，本刊版权页（中文目次页）右下方刊登的邮箱、编辑部地址、电话、账号，为本刊使用的唯一投稿邮箱、编辑部地址、电话、账号，其它网上出现的《住宅科技》编辑部投稿邮箱、编辑部地址、电话、账号、包括编辑人员均与本刊无关。本刊保留向非法冒用本刊名义对外组稿，索取非法所得的单位或机构进行追究的权利。