

浙江

国土资源

总第131期

2014NO.

3

ZHEJIANG LAND & RESOURCES

浙江省国土资源系统唯一公开发行的刊物

求真务实 奋力开创机关党建工作新局面

抓住机遇 改革创新 深入推进我省国土资源信息化建设

切实贯彻落实《浙江省国土资源信息化建设“六网”行动计划》

龙泉市破解农村集体留地问题新模式

提高土地节约集约利用水平关键是要让市场发挥决定性作用

搭起沟通的“桥梁” 推倒误解的“围墙”

ISSN 1672-6960



9 771672 696112



目录

CONTENTS

ZHEJIANG LAND&RESOURCES

编辑委员会

主任 陈铁雄
 副主任 马奇 张钢 张金根
 张国斌 林天宁 夏晓鸿
 盛乐山 王永民 王功逸
 张志勋 陈建国

编委 (按姓氏笔划为序)

王耀宏 吕晓澜 朱长清
 朱先高 朱仲华 任勇
 华元春 刘政 孙乐玲
 严庆良 李振伏 李家银
 杨秀清 吴舫 邱建平
 邱鸿坤 汪善明 汪燕林
 宋迎新 张南芬 陈先彰
 陈幸德 陈景宝 罗进荣
 金安 金勇 金夏萍
 郑龙 赵建平 姜建明
 洪盛腾 姚洪华 龚日祥
 楼东江 谢建华 虞彦龙
 潘俊国

社长 主编：严庆良

副社长 副主编：刘西滨 陈习军
 关涛

副社长 常务副主编：刘金虎

编辑部：王净 周亚梅
 刘玲

外联部：刘海涛 张轶波

主管：浙江省国土资源厅

主办：浙江省国土资源厅信息中心

编辑出版：浙江国土资源杂志社

印刷单位：杭州万星印务有限公司

发行单位：浙江国土资源杂志社

国内统一刊号：CN33-1290/P

社址：浙江省杭州市体育场路498号

编辑部：(0571) 85114908 (传真)

(0571) 85111969

外联部：(0571) 87056381 (传真)

E-mail: zjgtzz@163.com

邮编：310007

定价：每册15元

发行范围：国内外发行

万方数据

卷首语 深化改革 勇担责任

国土政要

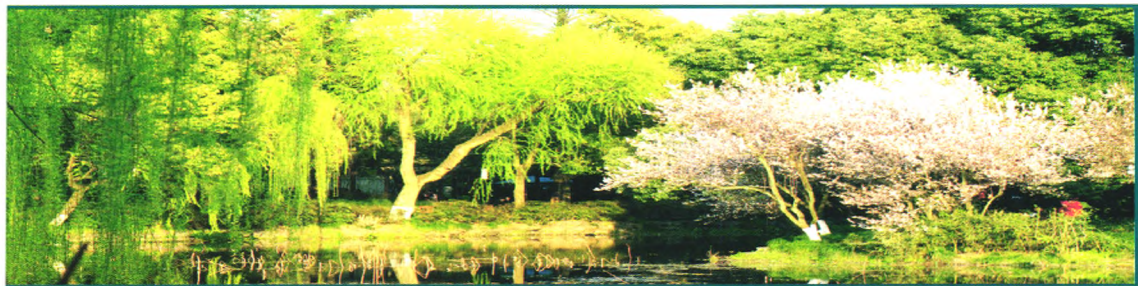
- 4 求真务实 奋力开创机关党建工作新局面
 ——在厅直属机关党建工作会议上的讲话 马奇
- 8 抓住机遇 改革创新 深入推进我省国土资源信息化建设
 ——在全省国土资源信息化建设现场会上的讲话 张国斌
- 11 切实贯彻落实《浙江省国土资源信息化建设“六网”行动计划》
 ——在全省国土资源信息化建设现场会上的讲话 张志勋
- 12 全省国土资源信息化建设现场会在温州召开 本刊记者
- 13 省厅召开厅直属机关党建工作会议 省厅机关党委
- 14 陈铁雄厅长赴金华市调研 金华市国土资源局
- 14 省厅深入开展学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神集中培训 省厅机关党委

专题报道

- 15 省厅建立厅领导“双指导联系”制度 衔接带动第二批教育实践活动
 全省国土资源系统群众路线教育实践活动领导小组办公室
- 15 省厅围绕“五大重点”加强行业指导 扎实推进第二批教育实践活动
 全省国土资源系统群众路线教育实践活动领导小组办公室
- 16 陈铁雄厅长赴绍兴市调研指导教育实践活动
 省厅办公室 绍兴市柯桥区国土资源局
- 16 马奇副厅长赴嘉兴市调研指导教育实践活动
 省厅规划处 嘉兴市国土资源局 嘉善县国土资源局
- 17 张金根副厅长赴丽水市调研指导教育实践活动
 丽水市国土资源局 云和县国土资源局
- 17 张国斌副厅长赴湖州市调研指导教育实践活动
 湖州市国土资源局 长兴县国土资源局
- 18 夏晓鸿副厅长赴金华市调研指导教育实践活动
 省厅法规处 永康市国土资源局
- 18 盛乐山总规划师赴温州市调研指导教育实践活动
 省厅利用处 温州市国土资源局 瑞安市国土资源局
- 19 王永民巡视员赴衢州市指导教育实践活动 省厅耕保处 江山市国土资源局
- 19 王功逸副巡视员赴舟山市调研指导教育实践活动
 浙江省国土资源厅储量处 舟山市国土资源局定海分局

局长论坛

- 20 龙泉市破解农村集体留地问题新模式 朱道伟
- 22 内强素质 外强服务——全力深化国土队伍建设 江涌



总第131期 2014 NO. 3 浙江国土资源

信息视点

24 第45个世界地球日活动主题确定等8则

管理园地

27 提高土地节约集约利用水平关键是要让市场发挥决定性作用 金勇

29 征地业务工作心得谈（三） 谢建定

32 大胆探索 勇于实践 乐清市率先试行农房产权流转工作 戴建业

探索研究

35 降雨引发地质灾害的预报工作亟待规范 李长江 麻土华 朱兴盛 王建国

38 土地储备宏观政策梳理与分析 陈益君

42 对农村私人建房管理的思考 陈家蔚

44 对千岛湖生态环境保护的思考 余允乾

数字国土

46 风雨无阻斗严寒 戴韞卓

47 数字化测绘技术在国土测量中应用的探讨 徐新红

49 国土资源执法监察系统的建设与实施 张腊平 马宝平

国土杂谈

52 说说“马上精神” 吴语

法制建设

53 对一宗非法转让土地案件适用法律的探讨 王玉

基层建设

54 搭起沟通的“桥梁” 推倒误解的“围墙” 陈友卉

基层传真

56 开拓室内空气检测领域的“娘子军” 董盛明 毛晓慧

国土文苑

58 美丽湘溪 李冶钢

市县动态

60 杭州市余杭区开展全区国土资源管理专题调研实践活动等15则

封面：桃红柳绿又一春

柳京 摄

协办单位

杭州市 宁波市 温州市
湖州市 嘉兴市 绍兴市
金华市 衢州市 舟山市
台州市 丽水市国土资源局

下城区 余杭区 富阳市
鄞州区 镇海区 乐清市
永嘉县 苍南县 平阳县
文成县 泰顺县 海宁市
德清县 柯桥区 诸暨市
嵊州市 义乌市 开化县
龙游县 江山市 温岭市
三门县 临海市 莲都区
遂昌县 龙泉市 景宁县

缙云县国土资源局
东阳市经济开发区
湖州南太湖集聚区管委会
长兴太湖新城管委会
舟山经济开发区
富阳经济开发区
义乌经济开发区
浙江丽缙五金产业园
浙江天子湖现代工业园管委会
杜桥镇政府
温州市瓯江口新区管委会
义乌商贸集聚区管委会
衢州绿色产业集聚区管委会
南太湖（长兴）产业集聚区
南浔经济开发区管委会
宁波三门湾新区管委会
浙江钱塘江投资公司
平阳县鳌江镇政府
浙江太湖图影旅游度假区
东阳市江北高新产业园区
龙游工业园区管委会
宁波冶金勘察设计股份公司

湖山融沧海 一揽天下奇

南北湖是我国唯一集山、海、湖为一体的风景区，位于杭州湾北岸海盐县境内，历史最早记载于宋，是浙江省第一批省级风景名胜区，浙江十大“最佳休闲度假胜地”之一，国家AAAA级旅游景区。

南北湖三面环山，一面临海，面积约35平方公里，地处杭沪苏甬等大中城市的中心地段，位于县城武原镇西南，距上海120公里，杭州80公里，苏州110公里，地域位置十分理想，交通便捷。整个风景区以南北湖为中心，东起长山，西至海宁界，北邻六里堰集镇，南濒杭州湾，由湖塘、三湾、鹰窠顶、谈仙岭、滨海五大景区组成。一堤横卧，分湖南北，不深却曲折，其间有岛；湖的南端是海，闻名中外的钱江潮就在此形成，既能欣赏钱江潮源、石帆蜃气等奇景，也能海边拾趣；湖的四周山体连绵，松、竹、茶、橘……近翠远黛，簇拥一池碧水，可谓湖光山色，一片诗情画意。登山至鹰窠顶，将山海湖尽收眼底，农历十月初一，更可观东南奇景“日月并升”。南北湖春日桃红柳绿，百花争艳，茶树吐新；夏天万木垂荫，荷花竞放，湖海浪游；秋季遍野金黄，丹桂飘香，橘压枝头；冬时鹰窠晴雪，苍山皑皑，山海湖浑然一体。游山玩水看海，品茗品橘品笋，参与新鲜刺激的野外拓展训练，享受休闲度假之乐，一切尽在南北湖！

