

浙江
ZHEJIANG

国土资源

浙江/省/国/土/资/源/系/统/唯/一/公/开/发/行/的/刊/物/

陈铁雄在全省地矿行政管理工作座谈会上的讲话

咬定目标 狠抓落实 全力做好新常态下地矿行政管理工作

以“三加强”积极做好党建工作

对打造国土廉政的初步探索

土地征收实务探讨

浅析非法占用农用地罪及其立法反思

03

2015

总第143期

ISSN 1672-6960



9 771672 696112



浙江国土资源

ZHEJIANG LAND&RESOURCES

编辑委员会

主任 陈铁雄

副主任 马奇 张钢 张金根
张国斌 林天宁 夏晓鸿
盛乐山 王永民 王功逸
张志勋 陈建国

编委 (按姓氏笔画为序)

王耀宏 史跃萍 吕晓澜
朱先高 朱仲华 任勇
华元春 孙乐玲 严庆良
李家银 杨秀清 吴舫
邱建平 邱鸿坤 汪善明
汪燕林 宋迎新 张佳
陈先彰 陈幸德 陈景宝
金安 金勇 金夏萍
郑龙 赵建平 姜建明
洪盛腾 姚洪华 徐常青
黄炎 龚日祥 楼东江
谢建华 虞国平 虞彦龙
潘俊国

社长 主编: 严庆良

副社长 副主编: 刘西滨 徐志红

副社长 常务副主编: 刘金虎

编辑部: 周亚梅 戴慧 汪淼 徐于兰

外联部: 刘海涛 张轶波

主管: 浙江省国土资源厅

主办: 浙江省国土资源厅信息中心

编辑出版: 浙江国土资源杂志社

印刷单位: 杭州万星印务有限公司

发行单位: 浙江国土资源杂志社

国内统一刊号: CN33-1290/P

社址: 浙江省杭州市体育场路498号

编辑部: (0571) 85114908 (传真)

(0571) 85111969

外联部: (0571) 87056381 (传真)

E-mail: zjgtzz@163.com

邮编: 310007

定价: 每册15元

发行范围: 国内外发行

卷首语 转作风 强服务 严管理 促规范

GUOTUZHENGYAO • 国土政要

- 4 在全省地矿行政管理工作座谈会上的讲话 陈铁雄
7 我省推进低丘缓坡综合开发利用联席会议专题讨论研究
“坡地村镇”建设用地试点工作 省厅办公室等
8 咬定目标 狠抓落实 全力做好新常态下地矿行政管理工作
——在全省地矿行政管理工作座谈会上的讲话 张金根

ZHUANTIBAODAO • 专题报道

- 12 以“三加强”积极做好党建工作 省厅矿产开发管理处党支部
14 坚持与时俱进 注重求真务实 紧紧围绕中心任务开展党建工作
省统一征地事务办公室党支部
16 突出四个重点 加强党建工作 省国土资源执法监察总队党支部

JUZHANGLUNTAN • 局长论坛

- 18 对打造国土廉政的初步探索 宋瑞平
19 深入挖掘低效用地潜力 切实提高土地利用效率 王文胜
22 余杭国土“三个一” 构建大国土机制 陈勇

XINXISHIDIAN • 信息视点

- 23 国土资源部党组中心组今年锁定四大学习专题等8则

GUANLIYUANDI • 管理园地

- 26 适应新常态 抓住新机遇努力打造让群众满意的窗口服务 吴孝祖
28 大力推进城中村改造 加快新型城市化建设 曹开宇
——杭州市萧山区城中村改造三年行动计划成效显著
30 稳中求进 改革创新 严津津
——嘉善县奋力开创土地管理制度改革发展新局面
32 全面推行“多证联办”制度 提高行政审批效率 包日李

TANSUOYANJIU • 探索研究

- 34 我省对降雨引发滑坡泥石流预报研究取得重要突破 麻土华
36 土地征收实务探讨 徐春鹰
——兼谈云南晋宁征地冲突

目录 CONTENTS

2015/03
总第143期



美丽覆卮山



协办单位

- | | | |
|----------------|-----|-----|
| 杭州市 | 宁波市 | 温州市 |
| 湖州市 | 嘉兴市 | 绍兴市 |
| 金华市 | 衢州市 | 舟山市 |
| 台州市 | 丽水市 | |
| 江干区 | 拱墅区 | 余杭区 |
| 富阳区 | 桐庐县 | 鄞州区 |
| 宁海县 | 慈溪市 | 江北区 |
| 瑞安市 | 乐清市 | 永嘉县 |
| 苍南县 | 平阳县 | 文成县 |
| 泰顺县 | 嘉善县 | 秀洲区 |
| 海宁市 | 平湖市 | 德清县 |
| 柯桥区 | 诸暨市 | 新昌县 |
| 嵊州市 | 义乌市 | 磐安县 |
| 永康市 | 武义县 | 浦江县 |
| 开化县 | 常山县 | 龙游县 |
| 江山市 | 玉环县 | 天台县 |
| 莲都区 | 遂昌县 | 龙泉市 |
| 景宁县 | 缙云县 | 云和县 |
| 定海区国土资源局 | | |
| 浙江省第七地质大队 | | |
| 德清县科技新城管委会 | | |
| 湖州南太湖集聚区管委会 | | |
| 临平新城管委会 | | |
| 浙江省测绘科学技术研究院 | | |
| 富阳经济开发区 | | |
| 义乌经济开发区 | | |
| 温州市瓯江口新区管委会 | | |
| 义乌商贸集聚区管委会 | | |
| 萧山科技城管委会 | | |
| 南浔经济开发区管委会 | | |
| 海盐南北湖风景区管委会 | | |
| 浙江钱塘江投资公司 | | |
| 萧山临江高新技术产业园区 | | |
| 前进工业园区开发建设指挥部 | | |
| 湖州南太湖高新技术产业园区 | | |
| 义乌工业园区管委会 | | |
| 余杭城市建设集团公司 | | |
| 宁波三门湾新区管委会 | | |
| 桐乡经济开发区管委会 | | |
| 安吉县绿洲新农村建设有限公司 | | |
| 浙江省第十一地质大队 | | |
| 东阳经济开发区管委会 | | |
| 宁波经济开发区管委会 | | |

39 “十三五”庆元县土地开发利用对策研究

吴芬芬 胡雅琼

42 闲置土地处置若干问题探讨

陈红平

SHUZIGUOTU • 数字国土

45 德清县耕地空间格局变化研究

夏 毅

FAZHIJIAN SHE • 法制建设

47 浅析非法占用农用地罪及其立法反思

郭建明

49 实施综合行政执法后国土所怎样加强执法监督检查

王 洸

GUOTUZATAN • 国土杂谈

50 幸福碎说

吴 语

JICENGLIANSHE • 基层建设

51 关于不动产统一登记的几个问题

高婷婷

54 以“六保”抓好工作

项柳洲

55 高标准 严要求 抓好“812”土地整治工作

何兰萍

——武义县土地整治工作主要做法

JICENGCHUANZHEN • 基层传真

57 最美国土人黄宝强脚踏实地情系沃土

尹 芳

58 桐乡：三个强化早抓落实

丁乔青

GUOTUWENYUAN • 国土文苑

59 拆迁经

谢建定

SHIXIANDONGTAI • 市县动态

60 杭州市西湖区“五个重点”有力推进作风建设等13则

封面：美丽覆卮山

韩国强 摄

湘湖

浙江湘湖旅游度假区位于杭州市萧山区城西，距杭州市中心 20 公里，以历史文化、自然生态、休闲度假为总体定位，集湖光山色为一体，历史积淀深厚，人文景观丰富，自 2006 年开放以来已接待游客逾 3000 万人次。

湘湖，以风景秀丽而被誉为杭州西湖的“姊妹湖”。这里发掘的跨湖桥文化遗址，出土了世界上最早的独木舟；湘湖城山之颠的越王城遗址，是当年句践屯兵抗吴的重要军事城堡；湘湖是唐代诗人贺知章的故乡，李白、陆游、文天祥、刘基等历代名人在湘湖留有不朽诗文。

度假区规划面积 35 平方公里，已建成开放 18 平方公里，其中湖面面积 3.2 平方公里。区内拥有四家国家 4A 级景区（湘湖景区、杭州乐园、极地海洋公园、东方文化园），形成了城山、老虎洞、跨湖桥遗址博物馆、下孙文化村、金沙戏水、音乐喷泉等

五十个景点。越风楼、跨湖楼、湘湖渔村、湖滨楼、茗醉园等富有地方特色的餐饮茶楼掩映在碧水山林间，第一世界大酒店、世外桃源皇冠假日大酒店、太虚湖度假酒店等多规格酒店住宿一应俱全。

目前，湘湖正着力创建国家级旅游度假区和 5A 级景区，围绕“一湖一城新格局，依湖沿江建新城”的总体发展目标，这里将成为一个

以旅游休闲、度假为重点，集商贸、研发、文化、居住为一体的宜游宜居宜业的国际化休闲新城。

