



# 国土资源

/ 浙 / 江 / 省 / 自 / 然 / 资 / 源 / 系 / 统 / 唯 / 一 / 公 / 开 / 发 / 行 / 的 / 刊 / 物 /

浙江省政府召开专题会议研究部署推进全民所有自然资源资产  
所有权委托代理机制试点工作

陈龙同志在全省自然资源系统局长座谈会上的讲话摘要

“浙”海十年浪，涛涛两岸潮

2022年浙江省矿业权市场探究与研判

宁波市生态产品价值核算研究

# 08

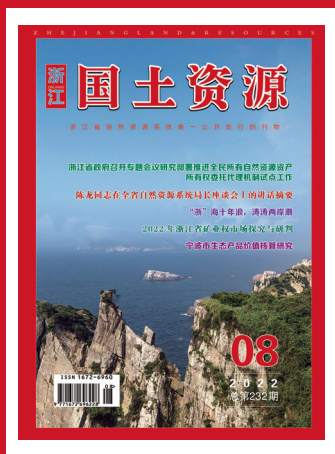
2022  
总第232期

ISSN 1672-6960



08>

9 771672 696228



# 浙江国土资源

## ZHEJIANG LAND&RESOURCES

卷首语 强化资源要素保障 助力经济稳进提质

### 编辑委员会

主任 陈龙

副主任 张金根 盛乐山 胡侠 陈远景  
徐志军 顾浩 闵建平 张佳  
阮飙 许小忠 潘俊国 邱建平

### 编委 (按姓氏笔画为序)

马海明 王国成 王勇 王翠青  
方建裕 方剑强 卢艳 过建富  
冯金考 吕晓澜 朱敏 朱慈振  
孙义为 刘苏良 李尚鲁 李家银  
李斌峰 沈国明 沈金德 吴玮  
宋迎新 张颖洁 张碧帆 陈习军  
陈先彰 陈祥荣 金利强 金安  
金勇 金夏萍 赵建平 钟天明  
施通富 姜建明 洪盛腾 姚志辉  
姚勇 姚洪华 顾子江 钱影  
高卫贞 徐洪水 梁洪行 黄伟军  
黄炎 龚日祥 楼燕敏 薛华军

社长 主编: 刘金虎

副社长 副主编: 路雄英(常务)

编辑部: 陈霄 周亚梅  
徐于兰 戴慧

外联部: 刘海涛 张轶波

主管: 浙江省自然资源厅

主办: 浙江省自然资源厅信息中心

编辑出版: 浙江国土资源杂志社

印刷单位: 杭州万星印务有限公司

发行单位: 浙江国土资源杂志社

国内统一刊号: CN33-1290/P

社址: 浙江省杭州市体育场路498号

编辑部: (0571) 85114908

外联部: (0571) 88877081

(0571) 88877729(传真)

E-mail: zjgtzz@163.com

邮编: 310007

定价: 每册15元

发行范围: 国内外发行

### ZIRANZIYUANYAOWEN • 自然资源要闻

- 4 浙江省政府召开专题会议研究部署推进全民所有自然资源资产所有权委托代理机制试点工作  
省厅自然资源所有者权益处
- 4 陆发桃在浙江省自然资源厅调研  
省厅直属机关党委
- 5 浙江省海洋科学院第一次党员大会召开  
省海洋科学院
- 6 在全省自然资源系统局长座谈会上的讲话摘要  
陈龙
- 8 浙江省率先出台《浙江省自然资源系统行政规范性文件合法性审核工作指引》  
省厅政策法规处

### DANGJIANYUANDI • 党建园地

- 9 关于推动“党务+业务+服务”融合发展的实践与探索  
金志元 王彩勤等

### XINXISHIDIAN • 信息视点

- 13 广东: 构建地图市场联合监管协调机制等6则

### GUANLIYUANDI • 管理园地

- 16 “浙”海十年浪, 涛涛两岸潮 ——浙江海洋十年发展综述 郭媛媛
- 19 2022年浙江省矿业权市场探究与研判 宋焯 梁灵鹏等
- 21 实用性村庄规划在全域土地综合整治中的作用  
——以衢州市衢江区廿里镇赤柯山村村庄规划为例 张国明 杨晓明
- 24 丽水市加强耕地保护守好“饭碗田” 季建忠
- 26 台州市念好普查“三字诀” 高效完成地下市政设施“体检” 许晖晖
- 28 浙江省自然资源厅门户网站分析 路雄英 金虹等

### TANSUOYANJIU • 探索研究

- 30 宁波市生态产品价值核算研究 金晶 郑剑侠
- 33 永久基本农田、高标准农田、粮食生产功能区“三区合一”推进路径及应用研究 石迪迪 宋刚贤
- 36 高品质生活目标下临海市优化生活圈规划的思考 杨蕊源 徐盼
- 38 关于储备土地出入库的几点思考 ——以宁波市为例 傅鼎一

# 目录 CONTENTS

2022/08  
总第 232 期



秀岛碧海

## SHUZIZIRANZIYUAN · 数字自然资源

- 40 无人机智慧巡检助力建设项目批后精准监管的实践与思考  
——以衢州智慧新城为例 陈明芳 李 伟等
- 42 浅谈国产化计算环境适配使用经验 傅 宇 周 杰等

## FAZHILIANSHI · 法制建设

- 44 铁拳出击 筑牢自然资源执法立体化防线  
——金华市婺城区自然资源执法改革取得新突破 朱奕青 胡 敏等
- 46 关于房屋登记案件中债权人原告资格的若干问题 陆杨洁

## JICENGCHUANZHEN · 基层传真

- 47 宁波市“七统一”，实现不动产抵押登记“全程网办” 周张琪
- 50 舟山市做活“用地用海”文章 推动项目要素保障“三个转变” 苗晨颖
- 52 浅析海域使用权立体分层设权的象山实践 崔旺来 李瑞发等
- 54 立足资源保护 做活研学旅游 矾山国家地质公园解锁共富密码  
黄卫斌 李其佐
- 56 宁海县巧用“三张牌” 化解林权确权登记权属纠纷 吴宇航
- 58 倡高效用地 谱嵊州新篇 陶海斌 张行行

## ZIRANZIYUANWENYUAN · 自然资源文苑

- 60 经历的一切都有伏笔 陈 霄

## SHIXIANDONGTAI · 市县动态

- 61 平湖市创新“海洋占补平衡法”保护生物多样性等 7 则

封面：秀岛碧海

吴 虞 摄

## 协办单位

杭州市 宁波市 温州市 湖州市  
嘉兴市 绍兴市 金华市 衢州市  
舟山市 台州市 丽水市 上城区  
拱墅区 西湖区 临平区 余杭区  
萧山区 钱塘区 富阳区 临安区  
建德市 桐庐县 淳安县 海曙区  
镇海区 鄞州区 慈溪市 瑞安市  
乐清市 苍南县 平阳县 嘉善县  
海盐县 秀洲区 南湖区 桐乡市  
海宁市 南太湖 吴兴区 长兴县  
安吉县 德清县 柯桥区 越城区  
诸暨市 嵊州市 婺城区 义乌市  
东阳市 永康市 兰溪市 金东区  
磐安县 浦江县 武义县 柯城区  
衢江区 龙游县 开化县 常山县  
江山市 温岭市 玉环市 天台县  
龙泉市 缙云县 云和县 庆元县  
松阳县 普陀区 自然资源主管部门  
国家林业和草原局华东调查规划设计院  
浙江省测绘科学技术研究院  
浙江省国土整治中心  
浙江省有色地质勘查局  
浙江省国土空间规划研究院  
龙港市自然资源与规划建设局  
钱江源国家公园管理局  
杭州湾上虞经济技术开发区管理委员会  
金华金义新区新城建设管理中心  
绍兴市国土空间规划研究院  
杭州云城建设管理指挥部  
富阳经济开发区管委会  
兰溪市金兰创新城开发建设中心  
浙江省第三地质大队  
杭州钱江经济开发区管理委员会  
温州瓯江口集聚区管理委员会  
金石资源集团股份有限公司  
杭州市城市土地发展有限公司  
磐安工业园区管委会  
宁波市鄞州区测绘院  
丽水市储备土地经营管理有限公司  
杭州市规划设计研究院  
宁波市规划设计研究院  
绍兴市勘察测绘院  
温州市城市规划设计研究院  
嘉兴经济开发区管理委员会  
金华市城市规划设计院有限公司  
义乌市城市规划设计研究院有限公司  
长三角（湖州）产业合作区管委会  
宁波市镇海规划勘测设计研究院