

引 领 智 能 绿 色 建 筑 发 展 的 权 威 媒 体



智能建筑与城市信息

Intelligent Building & City Information

ISSN 1671-9506



9 771671 950024

07>

邮发代码: 82-729 定价: 15.00元

2014年第7期 总第212期

主管 中华人民共和国住房和城乡建设部
主办 中国勘察设计协会



耐克森

40G/100G MPO解决方案

布 线 未 来



全球线缆和线缆解决方案专家

耐克森综合布线系统(亚太区)总部

地址: 上海市外高桥保税区富特中路1号

电话: 021-50462990

邮箱: info.ncsapac@nexans.com

网址: www.nexans.cn/LANsystems

CONTENTS

智能建筑与城市信息

2014年第7期 总第212期

卷首语 Preface

- 06 用智能化实现建筑“绿”目标

资讯 Information

- 07 政策 / 技术 / 业界 / 城市 / 新品 / 展会

对话 Dialogue

- 10 尊重自然创建和谐社会智能建筑让人更舒适
对话 LINK 国际董事、总经理 毛红卫 倪敏

IB会客室 IB Parlor

- 16 莫让非技术问题使楼控系统成为摆设
——访业内资深专家杨国栋 李月成

专题策划 Special Reports

- 20 绿色建筑应植入智能化的基因 李月成
——中国房地产技术研究会技术委员会副主任
孙克放在国际智能建筑与绿色节能技术发展论坛的演讲

- 22 25 世纪的城市智能化之社区规划 李月成

政策法规 Policies and Regulations

- 24 住房城乡建设部关于推进建筑业发展和改革的若干意见



智慧城市 Smart City

- 29 找出智慧城市发展的内在机理和动力
——记住房和城乡建设部建筑节能与科技司副司长郭理桥在“未来城市，智慧竞争”研讨会上所作报告
- 31 中国部分智慧城市试点地区项目启动率调查 本刊引用
- 36 关于智慧城市架构设计的思考 彭丽英
- 39 智慧城市建设案例——世博信息化工程
邬建伟 李祝军 吴昂 程大章

市场观察 Market Observation

- 45 放眼 100G 光纤布线的标准 耐克森综合布线系统（亚太区）
- 46 颠覆市场格局 突破应用极限 本刊编辑整理

论坛 Forum

- 47 时代的命题：BIM 技术助力企业转型升级 张杰 谭明

技术与应用 Technology and Application

- 50 绿色建筑评价标准应用研究 冯伟
- 52 可再生能源系统在绿色建筑方案阶段的可行性分析
陈丽芳 张磊 胡文
- 57 浅谈低冲击开发（LID）技术在绿色建造中的探索与应用 周轩
- 61 一种适用于建筑节能领域的无线自组网技术
李华军 陈国朝 方钧



微 博
二 维 码



微 信
二 维 码

亲爱的读者们！

感谢大家长期以来对《智能建筑与城市信息》杂志以及中国智信网的关注，现参与杂志微博、微信平台互动，就能成为我们的忠实粉丝，我们每月将抽出3名粉丝赠送精美礼品。

期待您的关注……

联系方式：

地 址：北京市海淀区半壁街南路8号汇景阁公寓613室

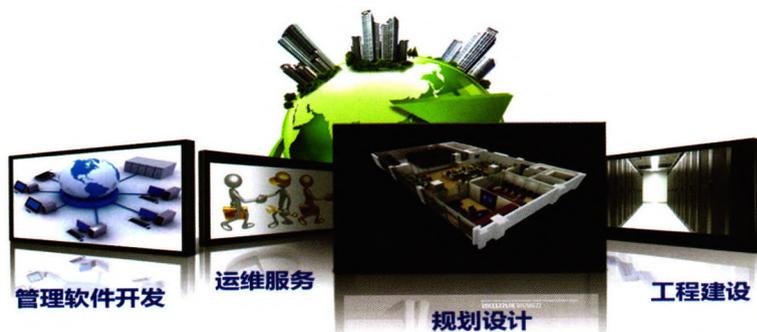
邮 编：100089

电 话：010-68728797 010-68474770（传真）

E-mail: xljtoday@126.com



绿色高效 数据中心一站式服务



服务热线: 400 118 5566

咨询热线: 010-5922 0292

www.bjzst.cn

真视通官方微信

关注并回复IB, 即可参加抽奖活动!



63	机房楼 BA 控制及节能分析	杨军志
67	苏州高新区科技大厦建筑智能化设计特点探讨	夏熔静 苏卓群
70	智能建筑系统集成的设计与实现	陈明 应丹红
73	酒店生活热水温度波动计算分析与验证	杨建坤 张雄
78	城市综合体项目的信息化服务平台	费贤波
82	常见信息发布、无线网络及会议系统设计思路	白永生
86	某数据中心 UPS 配电系统设计与可用度分析	吴光辉
89	安全防范技术在数据中心设计中的应用	戴纓
96	浅析立体停车库的选型与建筑设计	汪泓宇
99	基于物联网技术智慧社区快递最后一公里的运营模式思考	袁娜朵 胡爱军
103	高速公路照明之应用	王建鑫 何永祥

本期 广告索引

封面/耐克森综合布线系统 (亚太区)
 封二/广东安居宝数码科技股份有限公司
 扉页/康宁光缆系统 (上海) 有限公司
 前彩2/加拿大Delta控制公司
 前彩3/宁波韩电线电缆有限公司
 目录1/投稿系统
 目录1对/深圳市台电实业有限公司
 目录2/微博微信
 目录2对/成都大唐线缆有限公司
 目录3/北京真视通科技股份有限公司
 目录3对/IB 形象广告
 版权页版花/IB 订阅
 版权页对/冠林电子有限公司
 封三/北京安防展
 封底/《工程建设与设计》

最直接的宣传方法

最显著的宣传效果

——《智能建筑与城市信息》

期待与您合作!



工程建设与设计

CONSTRUCTION & DESIGN FOR PROJECT

《工程建设与设计》杂志以设计师、工程建设人员、管理人员为主要读者对象；以介绍先进设计技术和行业信息为主要内容，以工程建设项目实施全过程优化为宗旨，是工程设计行业内一个新闻报道、论文发布的重要平台，也是设计单位对外宣传的主要窗口，同时为技术人员职称评定提供依据。



欢迎关注



微信公众号



新浪微博

中国核心期刊(遴选)数据库

《中国学术期刊综合评价数据库》统计源期刊

《中国期刊(全文数据库)》

《中国期刊网》全文收录期刊

WWW.JSYSJ.COM

欢迎订阅 欢迎在线投稿

技术论文交流 行业新闻纵览

定价：人民币20.00元/期 240.00元/年

国内总发行：北京市报刊发行局

国内邮发代号：82-847

国内订阅：全国各地邮电局

国外总发行：中国国际图书贸易总公司

国外发行代号：M3765

电话：010-68470457

传真：010-68728798

地址：北京市海淀区半壁街南路8号613

邮政编码：100089

E-mail: jsysj@sohu.com

赠

凡订阅2014年全年杂志一套
即获赠以下赠品：

1. 手机报一份 (价值60元)
2. 阅读卡一张 (面值30元)

